



10

26

NIEDERSCHRIFT

1276

Aufgenommen in der allgemein öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am Dienstag, dem 18.12.2018 im Gemeindegemeinschaftszimmer.

Anwesend sind :
Bürgermeister :

OBERMÜLLER	Gerhard	PMM, als Vorsitzender
------------	---------	-----------------------------

Vizebürgermeister :

Gemeindevorstand :

WÖRGÖTTER	Josef	
HEIM	Josef	ÖR
BRAITO	Maria	

Gemeinderat :

FOIDL	Martina	Mag.
FUCHS	Evelyn	
STEGE	Hannes	
JONG	Robert	Mag. (FH)
WIESFLECKER	Franz	
SCHLUIFER	Florian	
OBERLEITNER	Johann	
ENDSTRASSER	Manfred	

Entschuldigt :

HINTERHOLZER	Johann
EMBACHER	Gerald
NOTHDURFTER	Christian

Nicht entschuldigt :

Ersatzleute :

KALKSCHMID	Johann
ZLÖBL	Christine

Beginn :

19.30 Uhr

Ende :

22.00 Uhr

Schriftführer :

INNERKOFER	Christopher	Mag.
------------	-------------	------

TAGESORDNUNG

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Protokollgenehmigung der Sitzung vom 06.11.2018
3. Gewährung von Wohnbau- und Wirtschaftsförderungsbeiträgen
4. Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag 2019
5. Beschlussfassung über den Abschluss eines Überlassungs- und Teilungsvertrages mit dem Tiroler Bodenfonds und Herrn Johann Aigner
6. Beschlussfassung über die Erlassung einer Verordnung bzgl.
 - a. Inkamerierung von insgesamt 1780 m² (Widmung ins öffentliche Gut aus Gst 3078/7 – 1425 m², aus Gst. 3078/1 – 21 m² sowie aus Gst. 3078/5 – 334 m², Vermessung DI Rehbichler, GZ 2245e/14) und Zuschreibung zum Gst. 3075/8 (Weganlage Schlosserfeld),
 - b. Inkamerierung von insgesamt 40 m² (Widmung ins öffentliche Gut aus Gst 3078/5, Vermessung DI Rehbichler, GZ 2245e/14) und Zuschreibung zum Gst. 3064 (Wenger Straße) und
 - c. Inkamerierung von insgesamt 152 m² (Widmung ins öffentliche Gut aus Gst 3078/7, Vermessung DI Rehbichler, GZ 2245e/14) und Zuschreibung zum Gst. 3078/22
7. Beschlussfassung über den Abschluss eines Prekariatsvertrages mit dem Pflegeheimverband St. Johann (ehemaliges Altenwohnheim in Erpfendorf)
8. Beschlussfassung über den Ankauf von digitalen Farbornthophotos für Teile des Gemeindegebietes gemäß dem Angebot der Vermessung AVT-Tirol vom 28.11.2018
9. Bericht des Bürgermeisters
10. Anträge, Anfragen und Allfälliges
- 10.a Bericht des Überprüfungsausschusses
11. Personelles (Abstimmung über den Ausschluss der Öffentlichkeit)

SITZUNGSVERLAUF UND BESCHLÜSSE

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Bürgermeister Gerhard Obermüller eröffnete die Sitzung, begrüßte die anwesenden Ersatz- und Gemeinderatsmitglieder und Zuhörer/Innen, dankte für das Erscheinen und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

2. Protokollgenehmigung der Sitzung vom 06.11.2018:

Die Niederschrift der Sitzung vom 06.11.2018 ist allen Gemeinderatsmitgliedern mit der Einladung zur Sitzung zugestellt worden und konnte deshalb auf eine Verlesung derselben verzichtet werden.

Das Protokoll wurde im Anschluss mit 11 Stimmen und 3 Enthaltungen (Abwesenheit) genehmigt.

3. Gewährung von Wohnbau- und Wirtschaftsförderungsbeiträgen:

Entsprechend den bestehenden Förderrichtlinien wurden folgende Ansuchen behandelt und jeweils einstimmig genehmigt:

- | | | | |
|----|---------------------------|-------------|-----------------------------|
| 1. | Peter und Erna Haidegger, | Erpfendorf, | zu Zl. 50/2017, 20% und 20% |
| 2. | Christian Keuschnigg, | Kirchdorf, | zu Zl. 01/2018, 20% und 20% |
| 3. | Christine Grander-Pacher, | Kirchdorf, | zu Zl. 18/2018, 20% und 20% |
| 4. | Christian Seiwald, | Kirchdorf, | zu Zl. 44/2017, 20% und 20% |
| 5. | Anita Hörhager, | Kirchdorf, | zu Zl. 25/2018, 20% und 20% |
| 6. | Christoph Schellhorn, | Kirchdorf, | zu Zl. 02/2018, 20% und 20% |

4. Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag 2019:

Der Voranschlag für das Haushaltsjahr 2019 wurde durch den Finanzreferenten Mag. Florian Schluifer vorgetragen und in seinen wichtigsten Einnahmen- und Ausgabenansätzen erörtert. Allen Gemeinderatsmitgliedern wurde eine schriftliche Kurzfassung des Voranschlages ausgefolgt (Beilage 1).

Auf die Frage von GR Oberleitner wurde festgehalten, dass der beschlossene Investitionskostenzuschuss an die Kirchdorfer Skilift GmbH & CO KG für die Wintersaison 2018/2019 in der Höhe von EUR 84.000.- (75%) im Budget 2019 zu berücksichtigen ist.

Im Anschluss an diese Diskussionen bzw. Wortmeldungen wurde der Voranschlag für 2019 auf Antrag des Finanzreferenten mit folgenden Summen mit 14:0 Stimmen beschlossen:

Einnahmen ordentlicher Haushalt	€ 10.212.100,00
Ausgaben ordentlicher Haushalt	€ 10.212.100,00
Einnahmen außerordentlicher Haushalt	€ 0,00
Ausgaben außerordentlicher Haushalt	€ 0,00

Der Bürgermeister dankte dem Gemeinderat für die einstimmige Beschlussfassung und ganz besonders der Finanzverwaltung für die damit verbundene Arbeit.

5. Beschlussfassung über den Abschluss eines Überlassungs- und Teilungsvertrages mit dem Tiroler Bodenfonds und Herrn Johann Aigner:

Nach Verlesung des Vertrages (Beilage 2) vom 06.08.2018 und Vorstellung des Lageplanes, erstellt durch Mag. Roland Reisch, Rechtsanwalt in 6370 Kitzbühel, wurde der einstimmige Beschluss gefasst dem Inhalt des Vertrages und der Abtretung von 395 m² von Johann Aigner und 1577 m² vom Tiroler Bodenfonds und Zuschreibung bzw. Übernahme von insgesamt sohin 1972 m² in das öffentliche Gut der Gemeinde Kirchdorf zuzustimmen.

Des Weiteren wurde mit 14:0 Stimmen beschlossen, den vorliegenden Vertrag abzuschließen, durch den Bürgermeister und zwei weiteren Mitgliedern des Gemeinderates unterfertigen zu lassen, sowie grundbücherlich durchzuführen.

6. Beschlussfassung über die Erlassung einer Verordnung bzgl.

- a. Inkamerierung von insgesamt 1780 m² (Widmung ins öffentliche Gut aus Gst 3078/7 – 1425 m², aus Gst. 3078/1 – 21 m² sowie aus Gst. 3078/5 – 334 m², Vermessung DI Rehbachler, GZ 2245e/14) und Zuschreibung zum Gst. 3075/8 (Weganlage Schlosserfeld),
- b. Inkamerierung von insgesamt 40 m² (Widmung ins öffentliche Gut aus Gst 3078/5, Vermessung DI Rehbachler, GZ 2245e/14) und Zuschreibung zum Gst. 3064 (Wenger Straße) und
- c. Inkamerierung von insgesamt 152 m² (Widmung ins öffentliche Gut aus Gst 3078/7, Vermessung DI Rehbachler, GZ 2245e/14) und Zuschreibung zum Gst. 3078/22:

Nach Vorstellung des Vermessungsplanes durch den Bauamtsleiter Ing. Obwaller wurde der einstimmige Beschluss gefasst, das Grundstück 3078/8 (374 m²), die Teilfläche 3 (21 m²) aus dem Gst.3078/1, das Trennstück 1 (1.425 m²) aus dem Gst 3078/22 und das neu gebildete Gst 3078/22 (152 m²), im Ausmaß von insgesamt 1972 m², Katastralgemeinde Kirchdorf in Tirol, kostenlos zu erwerben und sodann ins öffentliche Gut zu übernehmen und als solche zu widmen (Inkamerierung).

Des Weiteren wurde mit 14:0 Stimmen beschlossen folgende Verordnung zu erlassen, kundzumachen und an die Abteilung Verkehr und Straße beim Amt der Tiroler Landesregierung zur aufsichtsbehördlichen Überprüfung zu übermitteln:

siehe Kundmachung Seite 5



Gemeindeamt Kirchdorf in Tirol

Bezirk Kitzbühel / Land Tirol / 6382 Kirchdorf in Tirol - Dorfplatz 4

☎ 0043 5352 – 63111-0 ☒ 0043 5352 – 63111-43

KUNDMACHUNG

aus der Gemeinderatssitzung vom 18.12.2018

Verordnung

1a. Beschluss betreffend Erwerb für das Öffentliche Gut:

Der Gemeinderat als Vertreterin des Öffentlichen Gutes hat in seiner Sitzung vom 18.12.2018 einstimmig beschlossen, dass unter Zugrundelegung der Vermessungsurkunde – DI Rehbichler, Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen, 6380 St Johann, vom 11.12.2017, GZ 2245e/14, in der Katastralgemeinde 82106 Kirchdorf, das Grundstück 3078/5 (374m²), die Teilfläche 3 (21 m²) aus dem Gst.3078/1, das Trennstück 1 (1.425m²) aus Gst 3078/22 und das neu gebildete Gst 3078/22 (152m²), im Ausmaß von insgesamt 1972 m², Katastralgemeinde Kirchdorf in Tirol kostenlos erworben werden.

JA – Stimmen 14

NEIN – Stimmen 0

1b. Beschluss (Inkamerierung):

Der Gemeinderat als Vertreterin des Öffentlichen Gutes beschließt einstimmig die Inkamerierung, also Widmung ins Öffentliche Gut betreffend a. Inkamerierung von insgesamt 1780 m² (Widmung ins öffentliche Gut aus Gst 3078/7 – 1425m², aus Gst. 3078/1 – 21m² sowie aus Gst. 3078/5 – 334m², Vermessung DI Rehbichler, GZ 2245e/14) und Zuschreibung zum Gst. 3078/5 (Weganlage Schlosserfeld b. Inkamerierung von insgesamt 40 m² (Widmung ins öffentliche Gut aus Gst 3078/5, Vermessung DI Rehbichler, GZ 2245e/14) und Zuschreibung zum Gst. 3064 (Wenger Straße) und c. Inkamerierung von insgesamt 152 m² (Widmung ins öffentliche Gut aus Gst 3078/7, Vermessung DI Rehbichler, GZ 2245e/14) und Zuschreibung zum Gst. 3078/22:

JA – Stimmen 14

NEIN – Stimmen 0

Der Entwurf (Vermessungsurkunde) über die Inkamerierung liegt über vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme auf.

Dier Beschluss wird nur wirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf einer hiezu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird. Personen, die in der Gemeinde Kirchdorf in Tirol einen Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Kirchdorf in Tirol eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Kundmachungsfrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Angeschlagen am: 21.12.2018

Der Bürgermeister:

Abgenommen am: 22.01.2019

Gerhard Obermüller, PMM

7. Beschlussfassung über den Abschluss eines Prekariumsvertrages mit dem Pflegeheimverband St. Johann (ehemaliges Altenwohnheim in Erpfendorf):

Dem Abschluss eines Prekariumsvertrages (siehe Beilage 3), ausgearbeitet vom Amtsleiter Innerkofler, wurde nach erfolgter Vertragserörterung einstimmig (14:0 Stimmen) zugestimmt und der Vertragsinhalt somit zur Unterfertigung freigegeben.

Demnach übernimmt der Gemeindeverband – Pflegeheim St. Johann, vertreten durch den Obmann BM Mag. Seiwald das erste Obergeschoss des ehemaligen Altenwohnheimes in Erpfendorf (6 Wohneinheiten) zu einem Anerkennungsziins von EUR 1.000.- zuzüglich Umsatzsteuer und die anteilmäßigen Betriebskosten (insbesondere Müll-, Wasser-, Abwasser- und Heizkosten), befristet bis zum 30.06.2019.

Weiters wurde beschlossen bei zukünftigen, diesbezüglichen Vertragsverlängerungen die alleinige Unterfertigungsbefugnis dem Bürgermeister zu übertragen.

8. Beschlussfassung über den Ankauf von digitalen Farbborthophotos für Teile des Gemeindegebietes gemäß dem Angebot der Vermessung AVT-Tirol vom 28.11.2018:

Nach einer kurzen Diskussion über die Anwendungsmöglichkeiten dieser Fotos wurde der Ankauf einstimmig beschlossen. Die Angebotssumme beläuft sich dabei auf € 11.625,00 netto für 35 km², bei einer gleichzeitigen Befliegung mit den Gemeinden St. Johann i.T und Oberndorf.

Die angebotenen Fotos haben eine hohe Auflösung (5 cm Bodenauflösung) und können als Bestandsdokumentation und vielfache Planungsgrundlage herangezogen werden. Eine Weitergabe an private Planer darf laut Gemeinderat nur gegen Gebühr erfolgen.

9. Bericht des Bürgermeisters:

- a. Herr Stefan und Frau Anke Roos (RL Concepts) sowie der Projektleiter für Österreich Herr Klaus Richter stellten sich dem Gemeinderat als interessierte Investoren für die ganzjährige Nutzung des Kirchdorfer Sesselliftes vor, wobei hier ein Erlebnis in der Natur mit einem Gesamtbudget von EUR 6.000.000,00 geschaffen werden soll. Als Attraktionen konnten sodann die Errichtung eines Mountain Flyers, einer Alpine Swing und eines X Jump genannt werden und wurde am Ziel der Vertragsunterfertigung nach der Planungs- und Visualisierungsphase Anfang/ Mitte 2019 mit der Skiliftgesellschaft festgehalten. Die Eröffnung sollte demnach 2020 erfolgen, unter Vergrößerung des gastronomischen Angebotes.
- b. Der Bürgermeister informierte über die Schlussabrechnung für die Errichtung des Brandwiesweges und den damit zusammenhängenden Kostenschlüssel (Firma Steinbacher, Lärchenhof – Martin Unterrainer, siehe Beilage 4)
- c. GRⁱⁿ Fuchs informierte über die erstmalig in der Gemeinde stattgefundenen Weihnachtsfeier für sämtliche Pensionisten, unabhängig einer Parteizugehörigkeit, ab dem 65. Lebensjahr im Dorfsaal, welche aufgrund der positiven Rückmeldungen ab 2019 jährlich stattfinden soll. Hierzu konnte auch erfreulicherweise eine hohe lukrierte Spendensumme an eine

hilfsbedürftige einheimische Familie bekanntgegeben werden.

- d. Johann Bachmann konnte für seine 25 - jährige Tätigkeit als Waldaufseher der Gemeinde Kirchdorf in Hopfgarten durch die Landarbeiterkammer geehrt werden.
- e. GV Wörgötter konnte anhand eines Kurzfilmes die Anlieferung des neuen Drehleiterfahrzeuges präsentieren und von der Übergabe des Altfahrzeuges in Kroatien berichten. Zum Feuerwehrfest am 25.05.2019 sind die Vertreter der unterstützten kroatischen Feuerwehr herzlich eingeladen und soll die Finanzierungsendabrechnung Ende 2019 dem Gemeinderat vorgestellt werden.

10. Anträge, Anfragen und Allfälliges:

Auf Anregung des GR Jong wurde über die Aufnahme von nachstehendem Tagesordnungspunkt beraten und folgender Beschluss gefasst:

10a. Bericht des Überprüfungsausschusses:

Auf Antrag des Bürgermeisters wurde der Bericht des Überprüfungsausschusses einstimmig als Tagesordnungspunkt aufgenommen.

Nach Verlesung des Überprüfungsausschussprotokolls durch GR Mag. Jong vom 13.12.2018 (Beilage 5) wurde der Bericht und die Kassenprüfungsniederschrift einstimmig zur Kenntnis genommen und folgender Punkt gesondert vorgetragen:

Hiezu gibt der Überprüfungsausschuss erneut die Empfehlung ab, Budgetüberschreitungen dringend durch den Gemeinderat zeitnahe beschließen zu lassen. Außerdem sollten Budgetabweichungen ab EUR 3.500,00 allgemein vierteljährlich in Abstimmung mit dem ÜP Ausschuss genehmigt werden. Dieser Vorschlag wurde sodann einstimmig angenommen.

Im Anschluss wurde mit 14:0 Stimmen beschlossen folgende Budgetüberschreitungsabstimmungen als Tagesordnungspunkt aufzunehmen, welche daraufhin einstimmig genehmigt wurden:

- Bauverwaltung Geldbezüge VB: 7.700,-- (Nachzahlungen / Aufrollungen)
- Wärmebildkamera 6.700 (abzgl. Zuschuss Land 3') FFW Kdf.
- FFW Edf. Tragkraftspritze Fox 14.100 (abzgl. Zuschuss Land 3', abzgl. Eigenleistung 7')
- KG Edf.: Personalinserate und Kindertransporte + 3.500
- Musik Edf. Probelokal (Platten Vorplatz) € 9'
- TMSG € 74' statt 28' (per 9/2018 Üz-Beschluss vorhanden)
- Betriebsabgang Oberndorf 135' statt 90' (Überstundenabrechnung)
- Stromtankstelle Edf. 5.200
- Felsräumarbeiten Thomas-Reischer-Weg 3.400
- Verordnungsbeschilderungen (Reiten, Hunde) 5.200
- Kabel für Straßenbeleuchtung (Radweg) 6.200

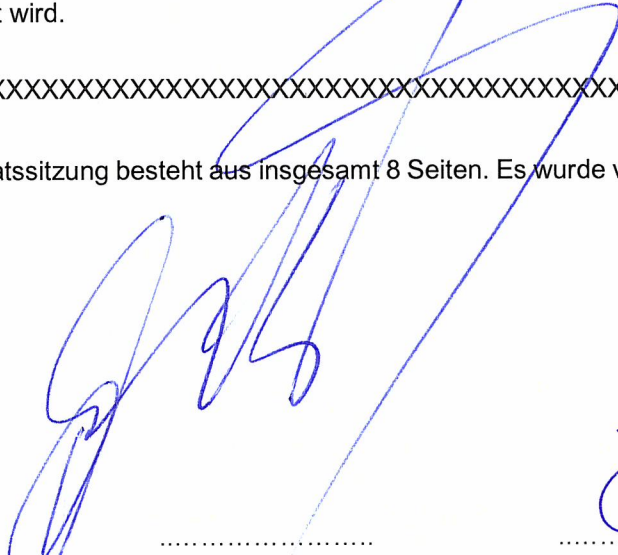
11. Personelles (Abstimmung über den Ausschluss der Öffentlichkeit):

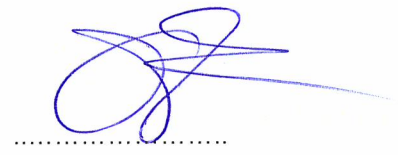
Auf Antrag des Bürgermeisters wurde der einstimmige Beschluss gefasst, die Öffentlichkeit von TOP 11 (Personelles, § 36 TGO 2001) auszuschließen. Hierüber erliegt eine eigene Niederschrift, welche gesondert gefertigt wird.

XX

Das Protokoll dieser Gemeinderatssitzung besteht aus insgesamt 8 Seiten. Es wurde vorgelesen, genehmigt und unterschrieben.


.....
(Gemeinderat)


.....
(Bürgermeister)


.....
(Gemeinderat)


.....
(Siegel)

.....
(Schriftführer)

Kirchdorf in Tirol, am 19.12.2018