



# Gemeindeamt Kirchdorf in Tirol

Bezirk Kitzbühel / Land Tirol / 6382 Kirchdorf in Tirol - Dorfplatz 4

☎ 0043 5352 – 63111-0 📠 0043 5352 – 63111-43

**Mag. Christopher Innerkofler**

Telefon: 05352 63111 23

[c.innerkofler@kirchdorf.tirol.gv.at](mailto:c.innerkofler@kirchdorf.tirol.gv.at)

Kirchdorf, 15.06.2022

**GR/06/2022**

## NIEDERSCHRIFT

Aufgenommen in der allgemein öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am Dienstag, dem **07. Juni 2022** im Gemeindegemeinschaftszimmer.

**Anwesend sind:**

**Vizebürgermeister:**

Vbgm. Mag. (FH) Robert Jong

**Gemeindevorstand:**

GV Michael Jöchl  
GV Hannes Steger  
GV Josef Wörgötter

**Gemeinderat:**

GR Reinhard Bergmann  
GR Maria Braito  
GR Ewald Dandler  
GR Mag. Martina Foidl  
GR Stefan Hinterholzer  
GR René Hochkogler  
GR Mag. Florian Schluifer            ab TOP 3  
GR Ing. Hannes Staffner  
GR Bernhard Widauer  
GR Anton WurZRainer  
EGR Ingo Noichl, BA

**Entschuldigt:**

**Bürgermeister:**

Bgm. Mst. Gerhard Obermüller, PMM, MSc

**Schriftführer:**

Mag. Christopher Innerkofler

**Gäste:**

Ing. Thomas Obwaller

**Beginn:**

19:30 Uhr

**Ende:**

22:00 Uhr

## TAGESORDNUNG

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Aufnahme neuer Tagesordnungspunkte. Infos zur Tischvorlage.
2. Protokollgenehmigung der Sitzung vom 03.05.2022
3. Bericht des Überprüfungsausschusses von der Sitzung am 17.05.2022
4. Beschlussfassung über die Budgetabweichungen im ersten Viertel 2022 (Einzahlungen und Auszahlungen)
5. Beschlussfassung über die Vergabe der Asphaltierungsarbeiten im Gemeindegebiet Kirchdorf 2022
6. Beschlussfassung auf Änderung des Flächenwidmungsplanes: Neue Heimat: Grundstück 3171, KG 82106 Kirchdorf, rund 4950 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in gemischtes Wohngebiet § 38 (2) mit eingeschränkter Baulandeignung § 37 (3,4,5)
7. Beschlussfassung auf Änderung des Flächenwidmungsplanes: **Seiwald - Oberhabach**: Grundstück **1694/1** rund 4 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Reitplatz) weiters Grundstück **1701/1** rund 3822 m<sup>2</sup> von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, (Melkerwohnung) in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup>) sowie rund 172 m<sup>2</sup> von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Melkerwohnung) in Freiland § 41 sowie rund 355 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup>) sowie rund 17 m<sup>2</sup> von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Melkerwohnung) in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Reitplatz) sowie rund 265 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Reitplatz) weiters Grundstück **1736** KG 82106 Kirchdorf rund 108 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Reitplatz) weiters Grundstück **1737** KG 82106 Kirchdorf rund 1 m<sup>2</sup> von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup>) sowie rund 143 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup>) weiters Grundstück **2784** KG 82106 Kirchdorf rund 145 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Reitplatz)
8. Beschlussfassung auf Änderung des Flächenwidmungsplanes: **Braitto**: Grundstück 2154/1 KG 82106 Kirchdorf rund 20 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2) weiters Grundstück 2157/1 KG 82106 Kirchdorf rund 77 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2) weiters Grundstück 2159/1 KG 82106 Kirchdorf rund 471 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2) sowie rund 2206 m<sup>2</sup> von Wohngebiet § 38 (1) in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2) weiters Grundstück 2643 KG 82106 Kirchdorf rund 5 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)
9. Beschlussfassung über die Projektbeantragung zur Hochwasserschutzherstellung im Bereich des Froidgrabens (Erpfendorf) bei der WLV
10. Beschlussfassung über die Errichtung einer Wetterstation im Kaiserbachtal (Kostentragung)
11. Information über den Verfahrensstand bzgl. Radarkästenerrichtung (BH Verordnung)
12. Bericht des Bürgermeisters
13. Vorstellung des Tourismusverbandes Kitzbüheler Alpen St. Johann, Oberndorf, Kirchdorf - Erpfendorf durch den Geschäftsführer Gernot Riedl

14. Anträge, Anfragen und Allfälliges

15. Personalangelegenheiten (Abstimmung über den Ausschluss der Öffentlichkeit)

## SITZUNGSVERLAUF UND BESCHLÜSSE

1. **Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Aufnahme neuer Tagesordnungspunkte. Infos zur Tischvorlage.**

VbGm Robert Jong, in der Funktion des Bürgermeisters, eröffnete die Sitzung, begrüßte die anwesenden Ersatz- und Gemeinderatsmitglieder und Zuhörer/Innen bzw. Presse, dankte für das Erscheinen und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

2. **Protokollgenehmigung der Sitzung vom 03.05.2022**

Die Niederschrift der Sitzung vom 03.05.2022 ist allen Gemeinderatsmitgliedern mit der Einladung zur Sitzung zugestellt worden und konnte deshalb auf eine Verlesung derselben verzichtet werden.

Auf Antrag des Bürgermeisterstellvertreters (in der Funktion als Bürgermeister) wurde das Protokoll im Anschluss mit 13:0 Stimmen und 1 Enthaltung (Abwesenheit) genehmigt.

3. **Bericht des Überprüfungsausschusses von der Sitzung am 17.05.2022**

Nach Verlesung des Überprüfungsausschussprotokolls und der Kassabestandsaufnahme durch GR Wurzrainer vom 17.05.2022 ([Beilage 1](#)) wurde der Bericht und die Kassenprüfungsniederschrift einstimmig zur Kenntnis genommen.

4. **Beschlussfassung über die Budgetabweichungen im ersten Viertel 2022 (Einzahlungen und Auszahlungen)**

Nach Erörterung durch GR Wurzrainer wurden aufgrund der Empfehlung des Überprüfungsausschusses nachfolgende Budgetüber- und Unterschreitungen durch den Gemeinderat einstimmig genehmigt:

<b>AUSZAHLUNGSÜBERSCHREITUNG 1. VJ 2022 &gt; € 3.500</b>					
Ansatzbezeichnung	Postbezeichnung	Finanzierungs-Voranschlag	Buchungen	Abweichung	Bemerkung
Betriebe der Wasserversorgung	Instandhaltung Leitungskataster WVA - BA 04	0,00	10 721,55	-10 721,55	GeoOffice Wasser- Programm zur Erfassung des Leitungskatasters - KPC Förderung
Sonstige Einrichtungen und Massnahmen	Erhebungsteam Freizeitwohnsitzabgabe	0,00	7 886,51	- 7 886,51	wurde im Budget 2022 nicht veranschlagt
Waldbesitz	Ankauf Wald (Eder)	25 000,00	29 174,30	- 4 174,30	Nebenkosten für Kauf Wald wurden im Budget 2022 nicht veranschlagt
	Summe Auszahlungsüberschreitungen 1. VJ 2022			-22 782,36	

EINZAHLÜBERSCHREITUNG 1. VJ 2022 > € 3.500					
Ansatzbezeichnung	Postbezeichnung	Voranschlag	Buchungen	Abweichung	Bemerkung
Kinderkrippe Glückskäfer	Kapitaltransfers von Bund, Bundesfonds und Bundeskammern	0,00	50 762,50	50 762,50	
Kinderkrippe Glückskäfer	Kapitaltransfers von Ländern, Landesfonds und Landeskammern	0,00	26 737,50	26 737,50	77.500,00
Kinderkrippe Glückskäfer	Landeszuschuss	77 500,00	0,00	-77 500,00	im Voranschlag auf diesem Ansatz erfasst, buchungstechnisch allerdings auf obige KT Konten aufzuteilen
Post- und Fernmeldeverkehr	Kapitaltransfers von Ländern, Landesfonds und Landeskammern	0,00	13 292,00	13 292,00	Förderung FFG VS Erpfendorf "Connect" FB Rate 1 für Breitband
Grundbesitz	Dienstbarkeitsentschädigung / Einmalige	100,00	11 367,60	11 267,60	Dienstbarkeitsentschädigung TIWAG für "Frieden" € 6.565,00 und "Unteranger" € 4.802,60
Betriebe der Wasserversorgung	Kostenersätze	2 000,00	8 672,79	6 672,79	Kostenersätze für WL Umlegung
	Summe Einzahlungsüberschreitungen 1. VJ 2022			31 232,39	

5. **Beschlussfassung über die Vergabe der Asphaltierungsarbeiten im Gemeindegebiet Kirchdorf 2022**

Nach Verlesung des Preisspiegels wurde der einstimmige Beschluss gefasst, die Firma Fröschl AG, Oberndorf in Tirol, zu einem Preis von **EUR 192.909,27 netto** mit der Ausführung der Asphaltierungsarbeiten im Gemeindegebiet von Kirchdorf zu beauftragen:

VERGABEVORSCHLAG				
ASPHALTIERUNGSARBEITEN - Gemeinde Kirchdorf				
	FRÖSCHL	STRABAG	SWIETELSKY	BODNER
Gesamtsumme Netto:	192.909,27	196.845,24	227.011,47	268.256,02
Prozentangaben	1	2 102,04%	3 117,68%	4 139,06%

Vergabevorschlag vorbehaltlich Angebotsprüfung:

Kirchdorf in Tirol, am 03.06.2022  
Ing. Thomas Schreder

6. **Beschlussfassung auf Änderung des Flächenwidmungsplanes: Neue Heimat: Grundstück 3171, KG 82106 Kirchdorf, rund 4950 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in gemischtes Wohngebiet § 38 (2) mit eingeschränkter Baulandeignung § 37 (3,4,5)**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Kirchdorf in Tirol mit 2 Gegenstimmen gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, den vom/n Planer/in AB Poppinger ausgearbeiteten Entwurf vom 30.3.2022, mit der Planungsnummer 410-2021-00014, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kirchdorf in Tirol im Bereich 3171 KG 82106 Kirchdorf (zur Gänze/zum Teil) **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kirchdorf in Tirol vor:

Umwidmung

Grundstück 3171 KG 82106 Kirchdorf

rund 4950 m<sup>2</sup>  
von Freiland § 41  
in

Gemischtes Wohngebiet § 38 (2) mit eingeschränkter Baulandeignung § 37 (3,4,5), Festlegung Zähler: 1, Festlegung Erläuterung: -Ausführung einer geschlossenen Bebauung entlang der L39 Erpfendorferstraße, jede Wohnung hat ein Fenster mit angeschlossenen Freibereich an der lärmabgewandten Fassadenseite aufzuweisen-Aufenthaltsräume mit Orientierung zur L39 sind mit einer mechanischen Lüftungsanlage auszuführen

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

7. **Beschlussfassung auf Änderung des Flächenwidmungsplanes: Seiwald - Oberhabach: Grundstück 1694/1 rund 4 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Reitplatz) weiters Grundstück 1701/1 rund 3822 m<sup>2</sup> von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, (Melkerwohnung) in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup>) sowie rund 172 m<sup>2</sup> von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Melkerwohnung) in Freiland § 41 sowie rund 355 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup>) sowie rund 17 m<sup>2</sup> von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Melkerwohnung) in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Reitplatz) sowie rund 265 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Reitplatz) weiters Grundstück 1736 KG 82106 Kirchdorf rund 108 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Reitplatz) weiters Grundstück 1737 KG 82106 Kirchdorf rund 1 m<sup>2</sup> von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup>) sowie rund 143 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup>) weiters Grundstück 2784 KG 82106 Kirchdorf rund 145 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47 (Reitplatz)**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Kirchdorf in Tirol mit einer Gegenstimme gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, den vom/n Planer/in AB Filzer.Freudenschuß ausgearbeiteten Entwurf vom 27.4.2022, mit der Planungsnummer 410-2022-00003, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kirchdorf in Tirol im Bereich 1701/1, 1694/1, 2784, 1737, 1736, 1735 KG 82106 Kirchdorf (zur Gänze/zum Teil) **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kirchdorf in Tirol vor:

## Umwidmung

Grundstück 1694/1 KG 82106 Kirchdorf

rund 4 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 16, Festlegung Erläuterung: Reitplatz

weitere Grundstück 1701/1 KG 82106 Kirchdorf

rund 3822 m<sup>2</sup>

von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 8, Festlegung Erläuterung: Melkerwohnung

in

Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 15, Festlegung Erläuterung: Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup> WNF

sowie

rund 172 m<sup>2</sup>

von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 8, Festlegung Erläuterung: Melkerwohnung

in

Freiland § 41

sowie

rund 355 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 15, Festlegung Erläuterung: Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup> WNF

sowie

rund 17 m<sup>2</sup>

von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 8, Festlegung Erläuterung: Melkerwohnung

in

Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 16, Festlegung Erläuterung: Reitplatz

sowie

rund 265 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 16, Festlegung Erläuterung: Reitplatz

weitere Grundstück 1735 KG 82106 Kirchdorf

rund 262 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 16, Festlegung Erläuterung: Reitplatz

weitere Grundstück 1736 KG 82106 Kirchdorf

rund 108 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 16, Festlegung Erläuterung: Reitplatz

weitere Grundstück 1737 KG 82106 Kirchdorf

rund 1 m<sup>2</sup>

von Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 8, Festlegung Erläuterung: Melkerwohnung

in

Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 15, Festlegung Erläuterung: Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup> WNF

sowie

rund 143 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 15, Festlegung Erläuterung: Stall- und Tennengebäude, Landarbeiterwohnung mit höchstens 17 m<sup>2</sup> WNF

weitere Grundstück 2784 KG 82106 Kirchdorf

rund 145 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 16, Festlegung Erläuterung: Reitplatz

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

8. **Beschlussfassung auf Änderung des Flächenwidmungsplanes: Braito: Grundstück 2154/1 KG 82106 Kirchdorf rund 20 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2) weiters Grundstück 2157/1 KG 82106 Kirchdorf rund 77 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2) weiters Grundstück 2159/1 KG 82106 Kirchdorf rund 471 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2) sowie rund 2206 m<sup>2</sup> von Wohngebiet § 38 (1) in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2) weiters Grundstück 2643 KG 82106 Kirchdorf rund 5 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Kirchdorf in Tirol mit einer Enthaltung (Befangenheit) gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, den vom/n Planer/in AB Filzer.Freudenschuß ausgearbeiteten Entwurf vom 9.5.2022, mit der Planungsnummer 410-2021-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kirchdorf in Tirol im Bereich 2643, 2159/1, 2154/1, 2157/1 KG 82106 Kirchdorf (zur Gänze/zum Teil) [durch 4 Wochen hindurch](#) zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kirchdorf in Tirol vor:

Umwidmung

Grundstück 2154/1 KG 82106 Kirchdorf

rund 20 m<sup>2</sup>  
von Freiland § 41  
in  
Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)

weiters Grundstück 2157/1 KG 82106 Kirchdorf

rund 77 m<sup>2</sup>  
von Freiland § 41  
in  
Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)

weiters Grundstück 2159/1 KG 82106 Kirchdorf

rund 471 m<sup>2</sup>  
von Freiland § 41  
in  
Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)

sowie

rund 2206 m<sup>2</sup>  
von Wohngebiet § 38 (1)  
in  
Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)

weitere Grundstück 2643 KG 82106 Kirchdorf

rund 5 m<sup>2</sup>  
von Freiland § 41  
in  
Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

9. **Beschlussfassung über die Projektbeantragung zur Hochwasserschutzherstellung im Bereich des Froidgrabens (Erpfendorf) bei der WLV**

Auf Vorschlag des Sicherheitsausschusses wurde der einstimmige Beschluss gefasst, einen Antrag bezüglich Umsetzung von dringend erforderlichen Verbauungsmaßnahmen im Bereich des **Froidgrabens** (siehe Wildbachbetreuungsauszug [Beilage 2](#)) unter Übernahme des üblichen Interessenbeitrages (1/3 der Gesamtkosten) bei der WLV zur Herstellung der Hochwassersicherheit einzureichen.

10. **Beschlussfassung über die Errichtung einer Wetterstation im Kaiserbachtal (Kostentragung)**

Auf Vorschlag des Sicherheitsausschusses und Empfehlung der Lawinenkommission wurde der einstimmige Beschluss gefasst, dass die Gemeinde Kirchdorf eine Wetterstation für das Kaiserbachtal, wie folgt, zu einem Gesamtpreis von EUR 58.000,00 (**EUR 23.000,00** Gemeindeanteil) brutto ankauft und diese sodann auf einer Grundfläche der Familie Dornauer (Zustimmung bereits erteilt) errichtet wird:

<b>Aufstellung Kosten</b>	
1) Wetterstation mit Schneehöhenmessung auf einem Mast oberhalb der Griesner Alm.	30.000,00 €
2) Windstation auf der Stripsenjoch Hütte auf einem Mast.	10.000,00 €
3) Niederschlagstopf auf einem eigenen Mast oberhalb der Griesner Alm. Der benötigte Strom kann von der Griesner Alm angespeist werden.	15.000,00 €
4) Grabarbeiten für die Kabelverlegung	
<b>Kosten brutto inkl. Steuern</b>	<b>55.000,00 €</b>

<b>Zusammenfassung Kostenaufteilung</b>	
Kosten brutto inkl. Steuern	55.000,00 €
Zuzüglich Reserve (Baggerarbeiten, Leitungen)	3.000,00 €
<b>Zwischensumme</b>	<b>58.000,00 €</b>
Abzüglich Zuschuss Land	- 12.000,00 €
<b>Zwischensumme</b>	<b>46.000,00 €</b>
Abzüglich Anteil TVB	- 23.000,00 €
<b>Somit Anteil Gemeinde Kirchdorf</b>	<b>23.000,00 €</b>

Festgehalten wird, dass der TVB Kostenzuschuss an die allgemeine Zugänglichkeit der Datensätze geknüpft ist.

11. **Information über den Verfahrensstand bzgl. Radarkästenerrichtung (BH Verordnung)**

Siehe Schreiben der BH Kitzbühel vom 16.05.2022 – [Beilage 3](#) sowie die Einreichplanunterlagen inkl. Standortausweisung - [Beilage 4](#).

12. **Bericht des Bürgermeisters**

Siehe Power Point Präsentation – [Beilage 5](#) (a. Vorbehaltsgemeindeverordnung, b. **Aufruf – Blutspendeaktion**, c. Vernetzungstreffen Polizei, d. Mitarbeiterührung Leerberghof, e. Müllsammelaktion, f. Gemeinderatsfoto, g. Vortrag Jugendtreff).

Im Anschluss wurde GR Dandler zum Geburtstag gratuliert.

13. **Vorstellung des Tourismusverbandes Kitzbüheler Alpen St. Johann, Oberndorf, Kirchdorf - Erpfendorf durch den Geschäftsführer Gernot Riedl**

Vorstellung des Tourismusverbandes – siehe Powerpoint-Präsentation ([Beilage 6](#))

14. **Anträge, Anfragen und Allfälliges**

AL Innerkofler informierte, dass am 07.06.2022 im Zuge eines WLK Projektes mit der Gesamtträumung des Stausees begonnen werden konnte und hiezu in einem Zeitraum von ca. 1 Monat 11 Lastkraftwagen im Einsatz sind und das abgetragene Material zur Deponierung nach Brixen im T. transportieren. Dadurch ist es möglich die Kostentragung zu dritteln (2/3 Land und Bund) und erfolgt die komplette Abwicklung bis zur Kollaudierung durch die Wildbachverbauung.

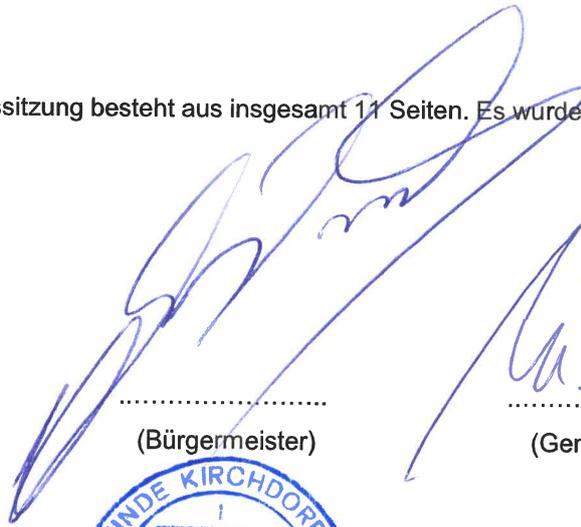
15. **Personalangelegenheiten (Abstimmung über den Ausschluss der Öffentlichkeit)**

Dieser Tagesordnungspunkt entfällt.

Das Protokoll dieser Gemeinderatssitzung besteht aus insgesamt 11 Seiten. Es wurde vorgelesen, genehmigt und unterschrieben.



(Gemeinderat)



(Bürgermeister)



(Gemeinderat)



(Schriftführer)

Kirchdorf in Tirol, am 15.06.2022

